

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA I URGENT DEL PLE DE LA CORPORACIÓ DEL DIA 21 DE MARÇ DE 2019

A Xixona, a la sala de plens de la casa consistorial, el dia 21 de març de 2019, havent sigut convocats en forma i notificats de l'ordre del dia, sota la presidència d'Isabel López Galera, alcaldessa presidenta, es reuneixen els regidors i les regidores Ricardo Mira García, María Teresa Carbonell Bernabeu, Rosa María Arques Trigueros, Cristian Sirvent Carbonell i María Núñez Romero, del Grup Municipal Socialista; Elena Peirón Sirvent i María Victoria Sanz Fernández, del Grup Més Xixona-Acord Ciutadà; María Fuensanta Galiana López, del Grup Popular; Javier Gutiérrez Martín, del Grup Municipal Ciutadans Xixona (C's), i Joan Arques i Galiana, del Grup Compromís per Xixona.

N'excusen l'absència Mario Cremades i Carbonell, regidor del Grup Més Xixona-Acord Ciutadà, i el regidor del Grup Popular Juan Carlos Francés Romo.

Hi assisteix com a secretari José Javier Nicolau Gay, secretari general de l'Ajuntament de Xixona.

Tot seguit, la presidència obri la sessió a les 13.32 hores i s'examinen els assumptes que integren l'ordre del dia següent:

1. RATIFICACIÓ DE LA URGÈNCIA D'AQUESTA CONVOCATÒRIA.
2. CONTRACTACIÓ. EXECUCIÓ DE LES OBRES DE "CONSTRUCCIÓ DEL PAVELLÓ POLIESPORTIU MUNICIPAL DE XIXONA". PROCEDIMENT OBERT. TRAMITACIÓ ANTICIPADA. EXCLUSIÓ D'OFERTA DEL PROCEDIMENT DE LICITACIÓ (EXP.CONT. 2018/1871).
3. CONTRACTACIÓ. ADJUDICACIÓ DE CONTRACTE. EXECUCIÓ DE LES OBRES DE "MILLORA, MODERNITZACIÓ, I DOTACIÓ D'INFRAESTRUCTURES I SERVEIS EN ELS POLÍGONS INDUSTRIALS DEL MUNICIPI DE XIXONA. ADJUDICACIÓ DEL LOT NÚM. 1. (EXP. CONT. 2018/1656).
4. CONTRACTACIÓ. EXECUCIÓ DE LES OBRES DE "MILLORA, MODERNITZACIÓ I DOTACIÓ D'INFRAESTRUCTURES I SERVEIS EN ELS POLÍGONS INDUSTRIALS DEL MUNICIPI DE XIXONA". EXCLUSIÓ DE LA MERCANTIL LICITADORA I ADJUDICACIÓ DEL LOT NÚM. 3 DE L'EXP. CONT. 2018/1656.

1. RATIFICACIÓ DE LA URGÈNCIA D'AQUESTA CONVOCATORIA.

L'alcaldessa presidenta, Isabel López Galera, exposa que la declaració d'urgència de la convocatòria d'aquesta sessió extraordinària i urgent ve determinada pels motius següents, en relació a cadascun dels assumptes de l'ordre del dia:

En relació amb el punt 2, amb la finalitat de poder seguir el procediment licitació de les obres amb la finalitat d'adjudicar-les dins dels terminis previstos en l'article 158 i successius de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic.

En el punt 3r i 4t per a l'adjudicació del contracte del lot núm. 1 i del lot núm. 3 respectivament com més prompte millor i poder executar les obres en els polígons industrials de Xixona, en els terminis al fet que es refereixen les ajudes concedides per l'IVACE.

La corporació acorda, per unanimitat dels assistents, declarar la urgència d'aquesta sessió.

2. CONTRACTACIÓ. EXECUCIÓ DE LES OBRES DE "CONSTRUCCIÓ DEL PAVELLÓ POLIESPORTIU MUNICIPAL DE XIXONA". PROCEDIMENT OBERT. TRAMITACIÓ ANTICIPADA. EXCLUSIÓ D'OFERTA DEL PROCEDIMENT DE LICITACIÓ (EXP.CONT. 2018/1871).

El regidor delegat de Coordinació de Contractació i Subvencions, Ricardo Mira García, exposa la proposta de data 6 de març de 2019 de la Regidoria d'Esports, i que és del tenor literal següent:

“Considerant l'expedient instruït per a la contractació de les obres de referència.

L'anunci de la licitació es va publicar el dia 21 de gener de 2019 en Plataforma de Contractació del Sector Públic, en l'enllaç: [Perfil de contractant del Ple de l'Ajuntament de Xixona](#)

El termini de presentació de proposicions va finalitzar a les 13.30 hores del dia 20 de febrer de 2019, havent presentat ofertes a través de la Plataforma de Contractació del Sector Públic, (PLACSP) les següents empreses:

- ASCH INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS, SA a les 11.09 hores del dia 20 de febrer de 2019.
- UTE ORTHEM SERVICIOS Y ACTUACIONES AMBIENTALES SAU – ABALA INFRAESTRUCTURAS, SL a les 13.08 hores del dia 20 de febrer de 2019.
- DOALCO, SA, a les 13:10 hores del dia 20 de febrer de 2019.

En data 26 de febrer de 2019 va tenir lloc l'acte de la mesa de contractació sobre obertura del Sobre “A” - Documentació Administrativa, de les anteriors ofertes, en el qual es disposa el següent en relació amb l'oferta presentada en UTE ORTHEM SERVICIOS Y ACTUACIONES AMBIENTALES SAU – ABALA INFRAESTRUCTURAS, SL:

“Es constata l'existència de la documentació següent:

- Declaració responsable ajustada al formulari de Document Europeu Únic de Contractació (DEUC), una per cadascuna de les empreses que conformen la UTE.
- Compromís de constitució en UTE (Annex II del Plec de Clàusules Administratives Particulars).
- Mitjans personals adscrits a l'execució del contracte (Annex III del Plec de Clàusules Administratives Particulars)
- CIF.

No obstant això, s'adverteix que en el “Annex III sobre mitjans personals adscrits a l'execució del contracte”, i contravenint per dues vegades el que de forma expressa i taxativa indica el model d'Annex que es tracta (que literalment citava que s'havien de “Indicar 2 exclusivament i necessàriament”), es relacionen fins a un total de sis obres en les quals ha participat, tant la persona que es proposa com a cap d'Obra, com la que es proposa com a encarregat de l'obra. Ha

d'assenyalar-se que l'experiència del personal adscrit a l'execució del contracte és un dels criteris d'adjudicació més rellevants en aquest expedient.

*L'esment que es fa de forma literal en l'Annex III que s'ha de "Indicar 2 (obres) exclusivament i necessàriament", té la seua fonamentació en la prohibició que tenen els licitadors d'anticipar en aquesta fase del procediment qualsevol dada o informació que vaja a ser objecte de qualsevol criteri d'adjudicació del contracte per a, d'una part, no vulnerar el secret de les ofertes, i d'una altra, no condicionar de cap manera la valoració posterior que s'haja de realitzar d'aquestes. Sent l'anterior la finalitat que es pretén, també preveuen els Plecs de manera precisa quin ha de ser la seua conseqüència i, en tal sentit, en la seua clàusula 19, sobre la documentació a incloure en el Sobre A, se cita que "En cap cas s'admetrà en est sobre informació o documentació que haja de correspondre als sobres B o C següents. En qualsevol cas, la inclusió en el SOBRE A de qualsevol informació o documentació que, directa o indirectament, permeta a la Mesa de contractació conèixer el preu ofert o qualssevol altres aspectes relatius als criteris de valoració que hagen de figurar en el SOBRE B i en el SOBRE C, determinarà la **immediata exclusió** de l'oferta".*

Ha de tenir-se en compte que, tan dràstica previsió en els plecs, té la seua raó de ser en la circumstància que en aquest procediment es preveu que, una part dels criteris d'adjudicació, es realitzen en funció d'un judici de valor, i que, tal anticipació d'aspectes a valorar mitjançant l'aplicació de fórmules (i en aquest cas, en un dels aspectes més rellevants), podria comprometre la decisió a adoptar en l'apreciació de tal judici de valor.

*És per tot l'anterior, per la qual cosa la mesa **acorda, per unanimitat, proposar a l'òrgan de contractació l'exclusió del procediment de licitació de l'oferta presentada per la mercantil UTE ORTHEM SERVICIOS Y ACTUACIONES AMBIENTALES SAU – ABALA INFRAESTRUCTURAS, SL.***

Resultant que l'òrgan de contractació és el Ple de la corporació i que es fa necessari impulsar el procediment per a la continuació dels tràmits necessaris per a l'adjudicació d'aquest contracte, es proposa al Ple de la corporació l'adopció dels acords següents:

PRIMER. – Excloure del procediment de licitació per a l'execució de les obres de "Construcció del Pavelló Poliesportiu municipal de Xixona" (Exp. 2018/1871) l'oferta presentada en UTE ORTHEM SERVICIOS Y ACTUACIONES AMBIENTALES SAU – ABALA INFRAESTRUCTURAS, SL pels motius exposats per la mesa de contractació, abans transcrits, i que s'assumeixen en la seua integritat.

SEGON. - Notificar aquesta resolució a les mercantils UTE ORTHEM SERVICIOS Y ACTUACIONES AMBIENTALES SAU – ABALA INFRAESTRUCTURAS, SL, i publicar-la en la Plataforma de Contractació del Sector Públic. "

La corporació adopta, per unanimitat dels assistents, acord de conformitat amb la proposta precedent.

- 3. CONTRACTACIÓ. ADJUDICACIÓ DE CONTRACTE. EXECUCIÓ DE LES OBRES DE "MILLORA, MODERNITZACIÓ, I DOTACIÓ D'INFRAESTRUCTURES I SERVEIS EN ELS POLÍGONS INDUSTRIALS DEL MUNICIPI DE XIXONA. ADJUDICACIÓ DEL LOT NÚM. 1 (EXP. CONT. 2018/1656).**

El regidor delegat de Coordinació de Contractació i Subvencions, Ricardo Mira García, exposa la proposta de l'alcaldeessa presidenta, de data 15 de març de 2019 i que es transcriu a continuació:

“Considerant l'expedient instruït per a la contractació de les obres de referència.

Considerant les actuacions dutes a terme amb vista a l'adjudicació d'aquest contracte per la mesa de contractació.

Considerant l'informe tècnic de valoració de les ofertes emès, en data 18 de desembre de 2018, per l'enginyer cap del Departament d'Infraestructures i per l'enginyer tècnic d'Obres Públiques Municipal, que es transcriu a continuació, pel que fa al **Lot núm. 1**:

“...//...En data 11 de desembre de 2018, es procedeix, en acte públic, a l'obertura dels sobres de la licitació de totes les empreses presentades.

Les proposicions admeses en la licitació són:

- PROPOSICIÓ 01: JOSÉ GARCÍA PÉREZ, SL CIF B-54.658.158, registre d'entrada núm. 7.014, de data 10 de desembre de 2018.
- PROPOSICIÓ 02: GUEROLA TRANSER, SLO CIF B-97.329.577, registre d'entrada núm. 7.018, de data 10 de desembre de 2018.
- PROPOSICIÓ 03: SIGMA INFRAESTRUCTURAS, SL CIF B-53.991.485, registre d'entrada núm. 7.028, de data 10 de desembre de 2018.
- PROPOSICIÓ 04: MAINCO INFRAESTRUCTURAS Y MEDIO AMBIENTE, SL CIF B-53.926.606, registre d'entrada núm. 7.032, de data 10 de desembre de 2018.

ANTECEDENTS:

En el punt 21 del PCAP per a la contractació de les obres s'estableixen els criteris per a l'adjudicació del contracte i mètodes per a la seua valoració.

21. Criteris d'adjudicació

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta qualitat preu s'atendrà a diversos criteris directament vinculats a fi del contracte, de conformitat amb l'article 145, 146 i 159.1.b) de la LCSP.

La valoració dels diferents criteris d'adjudicació ve imposada per l'article 146.2 de la LCSP.

Considerant l'anterior, el contracte es tramitarà d'acord amb el comprès en l'article 159 de la LCSP, pel sistema de procediment obert simplificat, amb més d'un criteri de valoració, que seran tots ells avaluable mitjançant la mera aplicació de fórmules.

L'òrgan de contractació no podrà declarar deserta una licitació quan existisca alguna oferta o proposició que siga admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest plec.

Sent així, i de conformitat amb l'establert en amb l'establert en el “Informe de consideracions tècniques a incloure en el Plec de Clàusules Administratives Particulars” elaborat per l'enginyer cap del Departament d'Infraestructures i l'enginyer tècnic d'Obres Públiques Municipal de data de dotze de novembre de 2018 que consta en l'expedient, per a la valoració i la determinació de l'oferta de millor relació qualitat-preu per a l'Ajuntament s'atendrà als següents criteris d'adjudicació, ordenats decreixentment i per la ponderació que se'ls atribueix:

- a) El major import de les millores oferides, segons l'establert en la clàusula 20 del PCAP:.....60 %.

En l'oferta s'haurà d'indicar quines de les millores proposades en el present plec es compromet el licitador a executar durant l'obra, sense **cap cost per a l'Ajuntament, i amb la valoració, IVA inclòs**, que s'especifique en cadascuna d'elles.

Les millores s'oferiran segons l'ordre de prioritat en el qual es troben ordenades, és a dir, **per a poder oferir la MILLORA 02 es deurà necessàriament haver oferit la MILLORA 01 i així successivament**. Només es valoraran aquelles millores que respecten aquest ordre de prioritat.

La seua concreció en obra serà potestat de la direcció facultativa qui donarà les instruccions precises per a la seua correcta execució.

Seràn a càrrec de l'adjudicatari l'increment de les despeses de control de qualitat, seguretat i salut, gestió de residus, mesuraments, certificacions per part d'organisme de control autoritzat, etc, com a conseqüència de l'execució de les millores oferida.

Aquest criteri d'adjudicació es valorarà amb el màxim de 60 punts per al licitador o licitadors que oferisquen el major import per a la realització de millores (major import oferit) i que la puntuació de la resta de licitadors (Puntuació-i) es realitze considerant de forma proporcional l'import oferit per cada licitador (Import oferit_i) pel que fa al major conforme es detalla a continuació, sent 0 la puntuació d'aquells que no oferisquen l'execució de cap millora.

$Puntuació-i = 60 * Import\ oferit_i / Major\ import\ oferit$

- b) Reducció del termini d'execució :.....30 %.

Per a la valoració d'aquest criteri serà necessari que els licitadors aporten un Programa d'execució dels treballs definits en el projecte aprovat, detallat per setmanes i mesos, en el qual es reduísca almenys en 2 setmanes la durada total de l'obra.

Així mateix, s'especificarà de forma inequívoca en aquest programa l'import, IVA inclòs, de les obres i apilaments de materials que el licitador es compromet a executar (excloses les millores oferides), i que puguen ser certificades per la direcció facultativa, durant les dues primeres setmanes d'execució de l'obra. Les setmanes es consideraran formades per set dies naturals.

Les ofertes que no aporten el Programa d'execució o no contempen una reducció de 2 setmanes en el termini d'execució seràn valorades amb 0 punts en aquest criteri.

El mètode proposat per a la valoració d'aquest criteri serà el següent:

- S'atorgarà una puntuació de 20 punts al licitador que es comprometa a executar o apilar un major import (IVA inclòs), excloses les millores oferides, durant la primera setmana d'execució de l'obra (Major import oferit_1). Les ofertes dels altres licitadors (Import oferit_1-i) es valoraran de forma proporcional conforme es detalla a continuació, valorant amb 0 punts aquells licitadors que no oferisquen executar ni apilar cap import en aqueix temps.

$Puntuació-1i = 20 * Import\ oferit_1-i / Major\ import\ oferit_1$

- S'atorgarà una puntuació de 10 punts al licitador que es comprometa a executar o apilar un major import (IVA inclòs), excloses les millores oferides, durant la segona setmana d'execució de l'obra (Major import oferit_2). Les ofertes dels altres licitadors (Import

oferit_2-i) es valoraran de forma proporcional conforme es detalla a continuació, valorant amb 0 punts aquells licitadors que no oferisquen executar ni apilar cap import en aqueix temps.

$$\text{Puntuació-2i} = 10 * \text{Import oferit}_2\text{-i} / \text{Major import oferit}_2$$

c) El menor preu oferit.....10 %.

El mètode proposat per a la valoració d'aquest criteri és que la màxima puntuació (10 punts) siga per al licitador que oferisca la proposta més econòmica (Menor import oferit). Les ofertes dels altres licitadors (Import oferit-i) es puntuaran de forma proporcional conforme es detalla a continuació, valorant amb 0 punts aquells licitadors que no oferisquen reducció del pressupost base de licitació de l'obra (PBL).

$$\text{Puntuació-i} = 10 * \text{Menor import oferit} / \text{Import oferit-i}$$

Les propostes d'import superior al PBL establert en el projecte seran excloses de la licitació.

ANÀLISI I VALORACIÓ DE LES OFERTES ADMESES:

CIRTERI 1.- El major import de les millores oferides:

Les millores proposades i la seua puntuació són les següents:

PROP.	IMP. MILL. 1	IMP. MILL. 2	IMP. MILL. 3	IMP. MILL. 4	IMP. MILL.5	IMP. MILL. 6	OFERTA	PUNTUACIÓ
1	25.000,00	3.600,00	0,00	0,00 €	0,00	0,00	28.600,00 €	47,53
2	25.000,00	0,00	0,00	0,00 €	0,00	0,00	25.000,00 €	41,55
3	25.000,00	3.600,00	2.200,00	5.300,00	0,00	0,00	36.100,00 €	60,00
4	25.000,00	3.600,00	2.200,00	5.300,00	0,00*	0,00	36.100,00 €	60,00

* La proposició 04 ha marcat la millora 5 sense indicar els m² que ofereix i, per tant, sense indicar l'import econòmic assignat a aquesta millora, per la qual cosa no s'ha tingut en compte en la valoració.

CIRTERI 2.- Reducció del termini:

La puntuació de les ofertes són les següents:

PROPOSICIÓ	1ª SETMANA	2ª SETMANA	PUNTUACIÓ
1	10.779,90 €	10.779,90 €	3,52
2	120.334,60 €	29.764,89 €	24,78
3	39.087,11 €	18.954,34 €	9,54
4	45.077,61 €	62.265,70 €	17,49

CIRTERI 3.- El menor preu ofert:

Considerant que el pressupost base de licitació de les obres és de 238.119,11 € IVA inclòs, les ofertes proposades i la seua puntuació són les següents:

PROPOSICIÓ	OFERTA ECONÒMICA	BAIXA ECONÒMICA	PUNTUACIÓ
1	237.157,70 €	961,41 €	9,69
2	238.119,11 €	0,00 €	0,00
3	238.119,11 €	0,00 €	0,00
4	229.900,00 €	8.219,11 €	10,00

ANÀLISI I VALORACIÓ DE LES OFERTES ADMESES:

A continuació, s'adjunta el quadre resum amb la puntuació de les proposicions valorades:

PROP	EMPRESA	PUNT. 1	PUNT. 2	PUNT. 3	TOTAL
1	JOSÉ GARCÍA PÉREZ, SL	47,53	3,52	9,69	60,75
2	GUEROLA TRANSER, SLO	41,55	24,78	0,00	66,33
3	SIGMA INFRAESTRUCTURAS, SL	60,00	9,54	0,00	69,54
4	MAINCO INFRAESTRUCTURAS y MEDIO AMBIENTE, SL	60,00	17,49	10,00	87,49

La qual cosa s'informa, als efectes oportuns, sense perjudici que la mesa de contractació, amb millor criteri, adopte el que considere més convenient...//...

Considerant l'informe de fiscalització favorable a l'adjudicació d'aquest contracte emès per la Intervenció municipal en data 14 de març de 2019.

Per tot l'exposat es fa necessari impulsar el procediment pel que fa a l'arreglat en l'article 150 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, (d'ara endavant LCSP) per a l'adjudicació d'aquest contracte i en conseqüència, es proposa al Ple de la corporació:

PRIMER.- Establir el següent ordre classificatori de les empreses licitadores atenent als criteris d'adjudicació del contracte i mètodes per a la seua valoració establits en les Clàusula 21 del PCAP, amb base en l'informe tècnic de valoració de data 18 de desembre de 2018:

LOT 1: "MILLORA, MODERNITZACIÓ I DOTACIÓ D'INFRAESTRUCTURES I SERVEIS EN EL P.I. DE SEGORB":

Núm.	EMPRESA	TOTAL
1	MAINCO INFRAESTRUCTURAS Y MEDIO AMBIENTE, SL	87,49
2	SIGMA INFRAESTRUCTURAS, SL	69,54
3	GUEROLA TRANSER, SLO	66,33
4	JOSÉ GARCÍA PÉREZ, SL	60,75

SEGON.- Adjudicar el contracte per a l'execució de les obres de "MILLORA, MODERNITZACIÓ I DOTACIÓ D'INFRAESTRUCTURES I SERVEIS EN EL P.I. DE SEGORB". LOT1, de l'Exp. Cont. 2018/1656, a la mercantil "MAINCO INFRAESTRUCTURAS Y MEDIO AMBIENTE, SL", CIF/NIF: B53213518, (d'ara endavant l'empresa adjudicatària), pel preu que es detalla a continuació i en les condicions a les quals s'ha compromès segons la seua proposició presentada:

1)PRECIO:

El precio es el que se especifica a continuación:

OFERTA ECONÓMICA, IVA EXCLUIDO: (190.000,00€): CIENTO NOVENTA MIL EUROS.

CUOTA CORRESPONDIENTE AL IVA (21%): (39.900,00€): TREINTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS EUROS.

OFERTA ECONÓMICA TOTAL, IVA INCLUIDO: (229.900,00€): DOSCIENTOS VEINTINUEVE MIL NOVECIENTOS EUROS.

2.- MILLORES:

Es compromet a executar **fins a la millora núm. 5** a les obres definides en el projecte que s'especifiquen en la Clàusula 20) del Plec de Clàusules Administratives Particulars, sense cap cost per a l'Ajuntament i en l'àmbit de l'actuació.

3) PLAZO DE EJECUCIÓN Y OBRAS/ACOPIOS PRIMER MES: Que en relación con el criterio de valoración de la oferta consistente en reducción del plazo de ejecución y obras/acopios de al menos dos semanas;

X Se comprometo a la reducción en dos semanas del plazo de duración total de la obra. En este caso, me comprometo a ejecutar o acopiar el siguiente importe (IVA incluido), excluidas las mejoras ofertadas, durante la primera semana de ejecución de la obra 45.077,61€.

Igualmente, me comprometo a ejecutar o acopiar el siguiente importe (IVA incluido), excluidas las mejoras ofertadas, durante la segunda semana de ejecución de la Obra 62.265,70. Se adjunta el Programa de ejecución y la Declaración Responsable a que se refiere la cláusula 21 del PCAP

TERCER.- Disponer una despesa total de **229.900,00 euros** a favor de l'empresa adjudicatària, imputable a aplicació 422.6190018 del pressupost municipal prorrogat vigent:

QUART.- Informar a l'empresa adjudicatària que amb vista a l'execució de l'obra s'ha designat als tècnics següents:

- COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y PREVENCIÓN EN LA CONSTRUCCIÓN, S.L.P. per a la Coordinació de Seguretat i Salut en fase d'execució de les obres que es tracta (Exp. Cont. 2018/1658).
- La unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte estarà integrada per Óscar Galiana Llinares, enginyer cap del Dept. d'infraestructures i per Felipe J. Forner Gadea, enginyer tècnic d'Obres Públiques municipals.

CINQUÈ.- Fixar el termini d'execució de les obres objecte del contracte a què es refereix el lot 1 en **sis mesos menys dues setmanes**, segons l'oferta de l'empresa adjudicatària, que es computarà des de la data en què s'expedisca l'Acta de comprovació del replanteig.

SISÈ.- Requerir al representant de l'empresa adjudicatària perquè **en termini no superior als cinc dies** següents a aquell que reba la notificació d'aquest acord, es persone en aquest Ajuntament a fi de formalitzar el corresponent contracte, segons l'establert en la Clàusula 27 del PCAP.

SETÈ.- Notificar aquesta resolució a l'empresa adjudicatària, a la resta d'interessats i comunicar-la a la Intervenció, Oficina Tècnica municipals i als tècnics membres de la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte, esmentats en l'anterior apartat quart d'aquesta proposta."

El regidor i portaveu del Grup Compromís per Xixona, Joan Arques i Galiana, pregunta per què hi ha tanta diferències en les puntuacions.

El regidor delegat de Coordinació de Contractació i Subvencions, Ricardo Mira García, respon que per motius derivats fonamentalment de l'oferta més econòmica.

La corporació adopta, per unanimitat dels assistents, acord de conformitat amb la proposta transcrita anteriorment.

4. CONTRACTACIÓ. EXECUCIÓ DE LES OBRES DE “MILLORA, MODERNITZACIÓ I DOTACIÓ D'INFRAESTRUCTURES I SERVEIS EN ELS POLÍGONS INDUSTRIALS DEL MUNICIPI DE XIXONA”. EXCLUSIÓ DE MERCANTIL LICITADORA I ADJUDICACIÓ DEL LOT NÚM. 3 DE L'EXP. CONT. 2018/1656.

Novament el regidor delegat de Coordinació de Contractació i Subvencions, Ricardo Mira García, exposa la proposta de l'alcaldeessa presidenta, de data 15 de març de 2019 i que diu:

“Considerant l'expedient instruït per a la contractació de les obres de referència.

La mesa de contractació, en la sessió del dia 19 de febrer de 2019, amb vista a l'adjudicació del lot núm. 3 d'aquesta licitació, va adoptar entre uns altres els acords següents:

- Proposar a l'òrgan de contractació excloure a la mercantil “PAVASAL EMPRESA CONSTRUCTORA SA” de la classificació i de la licitació per a l'adjudicació del lot de referència per no haver justificat la valoració de la seua oferta ni precisat les condicions d'aquesta en haver sigut considerada anormalment baixa.
- Proposar a l'òrgan de contractació la classificació de les ofertes admeses al lot de referència.
- Formular proposta d'adjudicació del contracte del lot de referència a favor de la mercantil “MAINCO INFRAESTRUCTURAS Y MEDIO AMBIENTE, SL”, requerint-la perquè aportara la documentació exigida en la Clàusula 25 del PCAP. La mercantil va presentar la documentació exigida en data 5 de març de 2019 (núm. Reg. d'entrada: 2019/1398) que la mesa de contractació, en la sessió del dia 14 de març de 2019, va trobar conforme proposant definitivament a l'òrgan de contractació l'adjudicació a la citada mercantil.

Considerant la resta d'actuacions dutes a terme amb vista a l'adjudicació d'aquest contracte per la mesa de contractació.

Considerant l'informe de fiscalització favorable a l'adjudicació d'aquest contracte emès per la Intervenció municipal en data 15 de març de 2019.

Per tot l'exposat es fa necessari impulsar el procediment quant a l'arreglat en l'article 150 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, (d'ara endavant LCSP) per a l'adjudicació d'aquest contracte i en conseqüència, es proposa al Ple de la corporació que adopte els acords següents, tots ells de conformitat amb els adoptats per la mesa de contractació en les seues sessions del dia 19 de febrer de 2019 i

PRIMER.- Excloure a la mercantil “PAVASAL EMPRESA CONSTRUCTORA SA” de la classificació i de la licitació per a l'adjudicació del lot núm. 3 per no haver justificat la valoració de la seua oferta ni precisat les condicions d'aquesta en haver sigut considerada anormalment baixa.

SEGON: Establir el següent ordre classificatori de les empreses admeses al Lot núm. 3 d'aquesta licitació:

LOT 3: MILLORA, MODERNITZACIÓ I DOTACIÓ D'INFRAESTRUCTURES I SERVEIS EN EL P.I. ESPARTAL.

NÚM. ORDRE	EMPRESA LICITADORA	PUNTUACIÓ TOTAL
1	MAINCO INFRAESTRUCTURAS Y MEDIO AMBIENTE, SL	82,72
2	SERRANO AZNAR OBRAS PÚBLICAS, SLO.	81,85
3	GUEROLA TRANSER, SLO	68,18

TERCER.- Adjudicar el contracte per a l'execució de les obres de "MILLORA, MODERNITZACIÓ I DOTACIÓ D'INFRAESTRUCTURES I SERVEIS EN EL P.I. ESPARTAL". Lot núm. 3, de l'Exp. Cont. 2018/1656, a la mercantil MAINCO INFRAESTRUCTURAS Y MEDIO AMBIENTE, SL, CIF/NIF: B53213518, (d'ara endavant l'empresa adjudicatària), pel preu que es detalla a continuació i en les condicions a les quals s'ha compromès segons la seua oferta presentada:

1)PRECIO:

El precio es el que se especifica a continuación:

OFERTA ECONÓMICA, IVA EXCLUIDO: (360.000,00€): TRESCIENTOS SESENTA MIL EUROS.

CUOTA CORRESPONDIENTE AL IVA (21%): (75.600,00€): SETENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS EUROS.

OFERTA ECONÓMICA TOTAL, IVA INCLUIDO: (435.600,00€): CUATROCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL SEWISCIENTOS EUROS.

2.- MILLORES:

Es compromet a executar **fins a la millora núm. 4** a les obres definides en el projecte que s'especifiquen en la Clàusula 20) del Plec de Clàusules Administratives Particulars, sense cap cost per a l'Ajuntament i en l'àmbit de l'actuació.

3) PLAZO DE EJECUCIÓN Y OBRAS/ACOPIOS PRIMER MES: Que en relación con el criterio de valoración de la oferta consistente en reducción del plazo de ejecución y obras/acopios de al menos dos semanas;

X Se compromete a la reducción en dos semanas del plazo de duración total de la obra. En este caso, me comprometo a ejecutar o acopiar el siguiente importe (IVA incluido), excluidas las mejoras ofertadas, durante la primera semana de ejecución de la obra 35.081,02€.

Igualmente, me comprometo a ejecutar o acopiar el siguiente importe (IVA incluido), excluidas las mejoras ofertadas, durante la segunda semana de ejecución de la Obra 51.169,32€. Se adjunta el Programa de ejecución y la Declaración Responsable a que se refiere la cláusula 21 del PCAP

QUART.- Disposar una despesa total de **435.600,00 euros** a favor de l'empresa adjudicatària, imputable a aplicació 422.6190218 del pressupost municipal prorrogat vigent:

CINQUÈ.- Informar a l'empresa adjudicatària que amb vista a l'execució de l'obra s'ha designat als tècnics següents:

- COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y PREVENCIÓN EN LA CONSTRUCCIÓN, S.L.P., per a la coordinació de seguretat i salut en fase d'execució de les obres que es tracta (Exp. Cont. 2018/1658).
- La unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte estarà integrada per Óscar Galiana Llinares, enginyer cap del Dep.d'Infraestructures i per Felipe J. Forner Gadea, enginyer tècnic d'Obres Públiques municipals.

SISÈ.- Fixar el termini d'execució de les obres en **sis mesos menys dues setmanes**, segons l'oferta de l'empresa adjudicatària, que es computarà des de la data en què s'expedisca l'acta de comprovació del replanteig.

SETÈ.- Requerir al representant de l'empresa adjudicatària perquè **en termini no superior als cinc dies** següents a aquell que reba la notificació d'aquest acord, es presente en aquest Ajuntament a fi de formalitzar el corresponent contracte, segons l'establert en la Clàusula 27 del PCAP.

VUITÈ.- Notificar aquesta resolució a l'empresa adjudicatària, a la resta d'interessats i comunicar-la a la Intervenció, Oficina Tècnica municipals i als tècnics membres de la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte, esmentats en l'anterior apartat cinquè d'aquesta proposta. "

La corporació adopta, per unanimitat dels assistents, acord de conformitat amb la proposta precedent.

I sense més assumptes que tractar, a les 13.40 hores, la presidència alça la sessió, de la qual, com a secretari, estenc la present acta.

El secretari general

(DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT)

José Javier Nicolau Gay